

ALÍA**ANUNCIO DE LICITACION**

De conformidad con el acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha 3 de junio de 2014, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, con varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del contrato de gestión de **GESTION INTEGRAL DE PISOS TUTELADOS Y CENTRO DE DIA**, servicios públicos de conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Alcaldía
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Secretaría
 - 2) Domicilio: Plaza España, 6
 - 3) Localidad y código postal. 10137- Alía
 - 4) Teléfono. 927366002
 - 5) Correo electrónico: secretaria@villadealia.com
 - 6) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.aytoalia.es>
- 7) Fecha límite de obtención de documentación e información: Quince días a partir de la publicación de este Anuncio en el BOP
- d) Número de expediente: 1/2014

2. Objeto del Contrato: GESTION INTEGRAL DE PISOS TUTELADOS Y CENTRO DE DIA:

- a) Tipo. Concesión
- b) Descripción. GESTION INTEGRAL DE PISOS TUTELADOS Y CENTRO DE DIA,

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Gestión de servicio público por concesión
- b) Procedimiento: Abierto
- d) Criterios de adjudicación: Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá a varios criterios de adjudicación.

A. Criterios cuantificables automáticamente, se puntuarán en orden decreciente:

- Mayor canon ofrecido (de 0 a 100 puntos). Para calificar se efectuará una media del canon ofrecido por las empresas y se dará el máximo de puntuación a quien se acerque de forma creciente a la media del citado canon.
- Forma de revisión del canon (De 0 a 50 puntos), se calificará de la misma manera.

B. Criterios cuya ponderación dependa de un juicio de valor:

- Proyecto de explotación que incluirá estudio económico-financiero de la futura explotación del servicio: [de 0 hasta 50 puntos].
- Mejoras en recursos y equipamiento auxiliar (recursos materiales y personales). [De 0 hasta 50 puntos].
- Sistemas para el control del servicio (plan para el control de la organización, control de la asistencia del personal/...) [De 0 hasta 25 puntos].
- Plan de revisión y mantenimiento de las instalaciones: [De 0 hasta 25 puntos].

Será rechazada toda oferta que, en la valoración final no obtenga una puntuación igual o superior a 100 puntos.

4. Presupuesto base de licitación:

- a) Importe neto: 1.200 euros anuales.

5. Garantías exigidas.

Provisional (importe): 324 euros.

Definitiva: 5% del importe de adjudicación por nueve años.

6. Requisitos específicos del contratista:

Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional, según establece el Pliego

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: Quince días desde la publicación del Edicto en el BOP
- b) Modalidad de presentación: cualquiera de las establecidas en la Ley.
- c) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Secretaría del Ayuntamiento
 2. Domicilio: Plaza España, 6
 3. Localidad y código postal. 10137- Alía

8. Apertura de ofertas:

La mesa de contratación se constituirá el décimo día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, a las 18:00 horas, procederá a la apertura de los Sobres «A» y calificará la documentación administrativa contenida en los mismos.

Si fuera necesario, la mesa concederá un plazo no superior a tres días para que le licitador corrija los defectos u omisiones subsanables observados en e la documentación presentada.

Posteriormente, procederá a la apertura y examen de los sobres «C» que contienen los criterios cuya ponderación dependen de un juicio de valor.

Tras la lectura de dichas proposiciones, la mesa podrá solicitar cuantos informes técnicos considere precisos, para la valoración de las mismas con arreglo a los criterios y a las ponderaciones establecidas en este Pliego.

9. Gastos de Publicidad. 300 euros

10.- Perfil del contratante: En la página web del Ayuntamiento de Alía: <http://www.aytoalia.es>

Alía a 3 de junio de 2014.- LA ALCALDESA(illegible).