

exigible al adjudicatario por razón del contrato garantizado.

Talayuela a 7 de junio de 2011.- El Alcalde, Raúl Miranda Manzano.

3623

VEGAVIANA

Edicto

El Alcalde del Ayuntamiento de Vegaviana (Cáceres), HACE SABER: Que este Ayuntamiento ha aprobado definitivamente la imposición de la Tasa por servicio de suministro de agua potable y alcantarillado y la Ordenanza fiscal reguladora de la misma cuyo texto íntegro es el siguiente:

«ORDENANZA REGULADORA DE LA TASA POR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE AGUA A DOMICILIO Y ALCANTARILLADO FUNDAMENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO.-

Artículo 1.- Concepto.

1.- En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/85, de 2 de Abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo previsto en el artículo 20.4 t) del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la TASA POR EL SUMINISTRO DE AGUA Y ALCANTARILLADO que se regirá por la presente Ordenanza.

2. A tenor de lo preceptuado en el art. 20 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se declara que esta actividad administrativa es de competencia municipal, según viene establecido en el artículo 25 de la Ley 7/85, de 2 de abril.

3. El ejercicio de esta actividad es de recepción obligatoria de acuerdo con lo establecido en el artículo 34 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales de 17 de junio de 1.955 a fin de garantizar la salubridad ciudadana.

4. Procede igualmente la imposición de esta tasa por tratarse de servicio público que cuenta con la reserva a favor de las Entidades Locales que establece el artículo 86 de la Ley 7/85, de 2 de abril.

Artículo 2. Ámbito de Aplicación.

La presente Ordenanza será de aplicación en todo el término municipal de Vegaviana.

Artículo 3. Hecho Imponible.

Constituye el hecho imponible de la Tasa regulada por esta Ordenanza:

Suministro de agua:

a) La prestación del servicio de distribución de agua y derechos de enganche.

Alcantarillado:

a) La actividad municipal, técnica y administrativa, tendente a verificar si se dan las condiciones necesarias para autorizar la acometida a la red de alcantarillado municipal.

b) La prestación de los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales, a través de la red de alcantarillado municipal.

2.- No están sujetas a la Tasa las fincas derruidas, declaradas ruinosas o que tengan la condición de solar o terreno.

Artículo 4.- Sujetos pasivos.

Son sujetos pasivos de esta tasa, todas las personas físicas y jurídicas así como las entidades que resulten beneficiadas por los servicios de suministro de agua potable y/o alcantarillado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

En todo caso, tendrán la condición de sustituto del contribuyente, los propietarios de dichos inmuebles, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

Serán responsables subsidiarios y solidarios de las obligaciones establecidas en esta Ordenanza, los ocupantes de las viviendas o locales, y los propietarios de los mismos.

Artículo 5. Responsables.

Responderán de la deuda tributaria los deudores principales junto a otras personas o entidades. A estos efectos se considerarán deudores principales los obligados tributarios del apartado 2 del artículo 35 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Salvo precepto legal expreso en contrario, la responsabilidad será siempre subsidiaria.

En relación a la responsabilidad solidaria y subsidiaria de la deuda tributaria se estará a lo establecido en los artículos 42 y 43, respectivamente, de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Artículo 6. Exenciones, Reducciones y Bonificaciones.

Gozará de exención el consumo de agua realizado por el Excmo. Ayuntamiento de Vegaviana.

Artículo 7. Cuota Tributaria.

La cantidad a exigir y liquidar por esta tasa se obtendrá por aplicación de las siguientes tarifas:

TARIFA: SUMINISTRO DE AGUA Y ALCANTARILLADO

Suministro de agua y alcantarillado (uso doméstico)

Cuota fija: 11.8039 € (trimestral)

Cuota variable: 0,5781 €/m³

Cuota alcantarillado: 30% sobre la cuota variable.

Suministro de agua

Cuota fija: 10.9308 € (trimestral)

Cuota variable: 0,5781 €/m³

Suministro de agua y alcantarillado (uso industrial)

Cuota fija: 11.8039 € (trimestral)

Cuota variable: 0,4300 €/m³
Cuota alcantarillado: 30% sobre la cuota variable.

Suministro de agua (rústico)
Cuota fija: 10.9308 € (trimestral)
Cuota variable: 1,0827 €/m³

Se hace constar igualmente, que estos precios no llevan incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, por lo que en cada caso dichas tarifas se verán incrementadas por el tipo vigente en cada momento.

3.- La cuota tributaria por concesión de licencia o autorización de acometida a la red de agua, se exigirá por una sola vez, y consistirá en una cantidad fija en función del número de viviendas del inmueble, de acuerdo con la siguiente tarifa:

a) Por cada conexión y vivienda o industria, 96,00 €.

4.- Se aplicarán las tarifas de uso industrial a todos aquellos abonados que estén dados de alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas o posean explotaciones ganaderas, siempre que el suministro se realice al local afecto a la actividad.

Artículo 8. Devengo.

Se devenga la Tasa y nace la obligación de contribuir desde el momento que se inicie la prestación del servicio sujeto a gravamen, entendiéndose iniciado:

1.- En la acometida a la red de abastecimiento de agua:

a) Con la presentación de la solicitud de licencia, que no se tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente.

b) En el momento en que se efectúe la conexión a la red de abastecimiento, si la licencia no se hubiere solicitado.

2.- En el abastecimiento de agua, el mismo tendrá lugar el 1 de enero de cada año.

Art. 9.- Período impositivo.

El período impositivo de la tasa por abastecimiento comprenderá el año natural, liquidándose por trimestres naturales, según el consumo realizado por el usuario, salvo en los supuestos de inicio o cese de la prestación del servicio, en cuyo caso se procederá a liquidar los consumos contabilizados desde o hasta dicha fecha, respectivamente.

Artículo 10. Gestión

La gestión, liquidación, inspección y recaudación de esta Tasa se realizará según lo dispuesto en la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria y en las demás leyes reguladoras de la materia, así como en las disposiciones dictadas para su desarrollo.

Los sujetos pasivos sustitutos del contribuyente formularán las declaraciones de alta y baja en el censo de sujetos pasivos de la Tasa, en el plazo que media entre la fecha en que se produzca la variación en la titularidad de la finca y el último día del mes natural siguiente. Estas últimas declaraciones surtirán efecto a partir de la primera liquidación que se practique una vez finalizado el plazo de presentación de dichas declaraciones de alta y baja.

La inclusión inicial en el censo se hará de oficio una vez concedida la licencia de acometida a la red.

Toda autorización para usar y disfrutar del servicio municipal de aguas, lleva inherente la obligación de instalar contador medidor de consumo. Este contador será instalado por personal encargado del servicio, y será colocado en sitio visible del edificio, a la entrada del mismo, en lugar de fácil acceso para la lectura periódica de consumos.

En los inmuebles de más de una vivienda o local, se instalará contador independiente en cada vivienda o local.

En los abonos de tipo colectivo denominados contadores con varios mínimos, en el que un solo contador controla el suministro de varias viviendas o locales, deberá figurar como abonado la Comunidad, y en tales supuestos no se admitirán bajas de mínimos.

La interrupción parcial o total del servicio por causa de fuerza mayor no dará derecho a deducción de cantidad alguna en el importe de la factura.

En caso de paralización de un contador, el consumo correspondiente al período en el que se haya producido la paralización se estimará tomando como base un período igual anterior de mayor consumo.

La presentación de baja en el suministro de agua surtirá efectos a partir del período de cobranza siguiente al de la fecha en que se haya efectuado la declaración.

El Ayuntamiento podrá establecer convenios de colaboración con entidades, instituciones, y organizaciones representativas de los sujetos pasivos de la tasa, con el fin de simplificar el cumplimiento de las obligaciones formales y materiales derivadas de aquellas o los procedimientos de liquidación o recaudación.

Artículo 11. Recaudación.

El cobro de la tasa se hará mediante Lista Cobratoria, por recibos tributarios, en el período de cobranza que el Ayuntamiento determine, exponiéndose dicha lista cobratoria por el plazo de veinte días hábiles en lugares y medios previstos por la Legislación, a efectos de reclamaciones por los interesados y la recaudación se llevará a cabo mediante recibos de cobro periódico.

En el supuesto de licencia de acometida, el contribuyente formulará la oportuna solicitud y los servicios tributarios de este Ayuntamiento, una vez concedida aquella, practicarán la liquidación que proceda, que será notificada para el ingreso directo en la forma y plazos que señalan los artículos 60 y 62 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Artículo 11. Infracciones y Sanciones Tributarias.

En todo lo referente a infracciones y sanciones, será de aplicación la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, en concreto los artículos 181 y siguientes, y las disposiciones que la desarrollen.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza Fiscal, que fue aprobada por el Pleno de este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 30 de marzo de 2011, entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o su derogación expresa.»

Lo que se pone en conocimiento del público en cumplimiento en el art. 17 y 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, a los efectos de que los interesados en el expediente puedan interponer recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la publicación del presente Edicto en el Boletín Oficial de la Provincia.

Vegaviana a 3 de junio de 2011.- El Alcalde, Juan Caro Dionisio.

3638

VEGAVIANA

Edicto

Por acuerdo del Pleno de la Comisión Gestora del Ayuntamiento de Vegaviana, reunido en sesión extraordinaria urgente el día 18 de mayo de 2011 se acordó una vez concluida la tramitación del expediente aprobar definitivamente la gestión directa del servicio de suministro de agua potable y alcantarillado en el municipio de Vegaviana.

Contra el presente acuerdo podrá interponerse alternativamente o recurso de reposición potestativo en el plazo de un mes contados desde el siguiente al de exposición de este anuncio o recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso-Administrativo de Cáceres en el plazo de dos meses contados desde el siguiente al de exposición de este anuncio. Si se optara por interponer el recurso de reposición potestativo no podrá interponerse recurso contencioso-administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio. Todo ello sin perjuicio de interponer cualquier otro recurso.

Vegaviana a 3 de junio de 2011.- El Alcalde, Juan Caro Dionisio.

3637

NOTARÍA

PLASENCIA

EDICTO

JUANLUIS MANCHA MORENO, Notario de Plasencia (Cáceres), con despacho en la Avenida Alfonso VIII, número 27, planta -1, HAGO CONSTAR: Ante mi se sigue acta de notoriedad instada por DON ELOY HERNÁNDEZ NARCISO Y DOÑA VICTORIA ELVIRA NEVADO, para la inscripción de un exceso de cabida de 117,80 M2, de la finca de su propiedad, CASA.- en la Calle Manrique de Lara, número 15, de la localidad de Galisteo, que linda al frente, calle Manrique de Lara; derecha entrando Juan Antonio Moreno Roncero, Ana Lucía Eleno Pérez, Fernando Hernández de Miguel y Agapito Eleno Pérez; izquierda, Fidel Eleno Pérez; y

fondo, con la muralla, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, al Tomo 845, Libro 23, Folio 244, finca 1.630. en el que consta con una superficie de 60 m2.

Durante el plazo de veinte días desde la presente notificación, pueden comparecer los interesados en mi Notaría para exponer y justificar sus derechos.

En Plasencia, a dos de junio de dos mil once.- El Notario, Juan Luis Mancha Moreno.

3546

MONTÁNCHEZ

EDICTO

YO, MARÍA NOGALES SÁNCHEZ, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE EXTREMADURA CON RESIDENCIA EN MONTÁNCHEZ.

HAGO CONSTAR: Que en esta notaría a mi cargo se tramita acta de notoriedad para constatación de exceso de cabida para acreditar que la superficie de la siguiente finca es de &Número genericoCIENTO CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS:

URBANA.- CASA señalada con el número TRECE (13) de la PLAZA DE ALEMANIA, en término de ALMOHARÍN (CÁCERES).

Consta de planta baja y un pequeño corral con una superficie aproximada de veinte metros cuadrados, según el título, y ciento cincuenta y siete metros cuadrados según el catastro.

Linda: derecha entrando, Rufino Arroyo; izquierda, Fidencio Arroyo Marín; y fondo, Rufino Arroyo.

INSCRIPCIÓN.- Registro de la Propiedad de Registro MONTÁNCHEZ, tomo 668, libro 70, folio 21, finca 4996, inscripción 3.ª

REFERENCIA CATASTRAL.- Tiene asignada referencia catastral número 5608609QD5450N0001WG.

TITULARES REGISTRALES: DOÑA LUISA AMADOR BRONCANO, DON JUAN Y DOÑA CATALINA CANOAMADOR.

Durante el plazo de veinte días naturales podrán los interesados comparecer en la notaría Montánchez, sita en la Plazuela de la Consolación, número 10, B3, en horario de mañana, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Montánchez a 7 de junio de 2011.- La Notario, María Nogales Sánchez.

3613